

1. Her daireye alt kapalı otopark edilecektir.
2. Panoramik cam asansör takılacaktır.
3. Daireler arası çift ses yalıtımı kullanılacaktır.
4. Bina betonarme karkas yeni deprem yönetmeliğine göre yapılacaktır.
5. Temel demirleri ve döşeme demirleri statik projede belirtilen özelliklerle ve ölçülerde kullanılacaktır.
6. Her katta beton numunesi yapıp demir kontrol edilecektir .
7. İnşaat yapı denetim şirketlerince kontrol edilecektir.
8. Dış duvarlarda yalıtımı sağlayan izo tuğla veya bims tuğla kullanılacaktır.
9. İç duvarlar ve tavanlar kaba sıva üzeri alçı sıva olacak en üst kat saten alçı yapılacak ve kartonpiyer uygulanacaktır .
10. Dış duvarlar TSE belgeli boya boyanacaktır.
11. Hebeschiebe alüminyum doğrama kullanılacaktır .
12. Yalıtımlı ve konforlu cam kullanılacaktır.
13. Yıldız entegre MDF lam kullanılacaktır.
14. Balkon korkulukları cam veya alüminyum olacaktır.
15. Pencere denizlikleri ve kapı eşikleri mermer olacaktır.
16. Konut merdivenleri mermer olacaktır. Basamaklar 3 cm rıhtlar 2 cm kalınlığında yapılacaktır. Konut girişi ve asansör kenarları mermer veya seramik olacaktır.
17. Yerden ısıtma (pilsa) sistemi yapılacaktır.
18. Konut etrafına projeye uygun bahçe duvarı yapılacaktır.
19. Çatı kaplaması projesine uygun olarak detaylandırılacaktır.
20. Mutfak dolapları Atölye üretimi olacaktır. Projelendirmesi ve seçimlere göre yapılacaktır.
21. Mutfak tezgahları granit veya vb. malzemeden olacaktır.
22. İç kapılar lake çerçeveli laminat kapı olacaktır . Kilit ve diğer aksesuarları 1 sınıf TSE belgeli olacaktır.
23. Çelik kapı – kanat ön ve arka yüzeyler 1 sınıf CNC işlemeli lake boyalı kasa sistemi. Dışarıdan müdahale edilmeyen Asimetri gizli vidalama
24. Tüm odaların ve salonun tabanı laminat parke veya seramik olacaktır ve süpürgelik olacak, kullanılacak malzeme TSE ve insan sağlığına uygun malzeme olacaktır. Kullanılan malzeme 1 sınıf olacaktır.
25. Pis su boruları ve Yağmur suyu boruları kalın seri olup et kalınlığı 3.2 mm olan olacaktır.
26. İpek mat lake mobilyalar kullanılacaktır.
27. Vitra – Artema banyo ankastre kullanılacaktır.
28. Vitrikiye malzemeleri TSE belgeli olacaktır.
29. Banyo klozetleri TSE belgeli takılacaktır.
30. Tüm armatürler TSE belgeli olacaktır.
31. Banyo ve wc seramikleri TSE belgeli olacaktır.
32. Koridor, mutfak ve antrelerde SERAMİK uygulanacaktır.
33. Banyo, balkon, ve wc lere yer süzgeçleri konulacaktır.
34. Seramik köşe birleşim yerlerine fayans kenar çitası konulacaktır.
35. Kalorifer boruları projeye uygun olacaktır.
36. Elektrik tesisatında kullanılacak tüm sigorta ve şarteller TSE belgeli olacaktır
37. Tesisatta kullanılacak elektrik kabloları TSE belgeli olacaktır.
38. Telefon ve TV tesisatları projede belirtilen yer ve sayıda tesis edilecektir.
39. Sessiz tesisat boruları
40. Her konuta vestiyer yapılacaktır.
41. Çevre güvenlik kameraları takılacaktır